

LÄGENHETSPÄRM LUSEF HIMMELFJÄLL

Brf Lodge 872

Nicolaus väg 5, lägenhet 2F

79091 Idre

VÄLKOMMEN TILL VÅR LÄGENHET I HIMMELFJÄLL, IDRE!

Som andelsägare är du ingen vanlig hyresgäst. Vi hoppas du känner det och tar ansvar för lägenheten, eftersom du äger en del av den med allt det innebär när det gäller aktsamhet och skötsel! Lämna den i det skick du fann den och själv vill finna den när du kommer hit nästa gång!

Med det sagt hoppas vi i styrelsen att du skall uppskatta den och de vackra omgivningarna och ha en riktigt härlig tid här i Idre Himmelfjäll!

INNEHÅLL I LÄGENHETSPÄRMEN

Välkommen

1. Lägenhetsbeskrivning
2. Inventarier och övrig utrustning
3. WiFi
4. Trivselregler och Praktiska tips
5. Städinstruktioner
6. Turistinformation
7. Områdeskarta Himmelfjäll
8. – 12. Andelsägarnas bidrag

Och sist men inte minst: **Enkät** att fylla i och lämna till bokningsansvarig vid hemkomst!

LÄGENHETSBESKRIVNING

Lägenheten är 70 kvadratmeter, har kök och allrum i en öppen planlösning och 3 sovrum med 8 bäddar.

Allrummet har stora vackra spröjsade fönster som ger ett magiskt ljusinsläpp. Där finns en braskamin (ved ordnar du själv) och en smart-TV med många kanaler, samt play-funktioner.

Sovrummen

- Ett sovrum har en 180 cm bred dubbelsäng (ta med lakan för dubbelsäng, inte två enkelsängar alltså).
- Ett sovrum har en 160 cm bred dubbelsäng. (ta med lakan för dubbelsäng, inte två enkelsängar alltså).
- Ett sovrum har två våningssängar/ 4 bäddar.
- Alla sovplatser har ett täcke och en kudde per person.

Badrummen

- Det finns två badrum med duschar och WC. Den större har också bastu, tvättmaskin, torkskåp och tvättställning.

Köket

- Köket är fullt utrustat för 8 personer, med kyl / frys, diskmaskin och mikrovågsugn.

WIFI i lägenheten

- Koden till lägenhetens WIFI finns i informationspärmen.

Övrigt:

- Balkongen har en vacker utsikt över tallskog och fjäll. Där finns två stolar och ett litet bord.
- En utomhustrappa leder upp till lägenheten som ligger på andra våningen.
- Nedanför på markplan finns ett skidförråd som bara tillhör vår lägenhet 5 F. Här finns också en **snöskyffel!** Samma nyckel som till lägenheten.
- Framför huset finns ett större förråd, där vi förvarar barnsaker m.m, och ev kan resväskor förvaras där under vistelsen. Hänslås till detta hänger i hallen i lägenheten.

Parkering

I skrivande stund finns inte p-platser utmärkta, men det finns gott om plats på entrésidan av huset samt en carport för snöskoter eller cyklar.

Pool

En uppvärmd bassäng (maj-september) finns för vår bostadsrättsförening.

Viktigt att respektera de regler som finns uppsatta på en skylt intill poolen.

INVENTARIER OCH ÖVRIG UTRUSTNING

Kök/Allrum

- Förutom vitvaror, så är köket utrustat med glas, koppar, tallrikar, bestick mm för 8 personer, samt utrustning för matlagning som ingår i ett fullt utrustat modernt kök. Matbord och stolar för 8 personer. En kökspall ingår också.
- I vardagsrumsdelen finns sofa, två fåtöljer, soffbord, smart-TV med många kanaler och play-tjänster. I TV-bänken finns div manualer för lägenhetens utrustning.
- Braskamin. Ved ordnas på eget bevåg.

Badrum

- Förutom tvättmaskin och torktumlare så finns i ena badrummet en svabb.

Hallen

- I ett av skåpen i hallen finns en låda med några verktyg, extra lampor etc.

WiFi

- Lägenheten är utrustad med WiFi, se separat flik.

Balkongen

På balkongen finns två stolar och ett mindre bord.

WIFI

I denna plastficka finner du information om namn och password till lägenhetens WiFi.

TRIVSELREGLER OCH PRAKTISKA TIPS

Lyhört

- Det är lyhört i bostadshus och detta är andra våningen!

Sopor

- Återvinningsstation för plast, glas, metall, papper, kompost och övrigt finns på vägen till/från "stora vägen". Var noga med sorteringen!
- Lämna självklart inga sopor i lägenheten sista dagen!

Möblering och ordning

- Om du möblerar om eller flyttar saker i skåpen, var snäll och återställ till hur det var när du kom.
- Ta inte ut möbler på balkongen!

Städning

- I skrivande stund har vi inte lyckats få tag på någon städfirma, så följ noga instruktionerna i separat flik i denna pärm! Finns även på hemsidan.
- Se till att några toarullar, hushållsrulle och flytande tvål finns kvar i badrummen. Fyll också på av tvättmedel, diskmedel och annan förbrukningsvara för städning om detta tar slut under din vistelse.

Trasigt

- Om något gått sönder, köp nytt och åtgärda på bästa sätt. Om det inte går, meddela kontaktpersonen när du kommer hem.

Utvärdering

- Skriv gärna i utvärderingen (blankett i denna pärm eller på Lusefs hemsida), om du har synpunkter på sådant som är bra, dåligt, saknas och om du har förslag på sådant som kan ändras.

STÄDINSTRUKTIONER:

Allt städmaterial finns i städsåpet i hallen och moppen för trasor finns i duschrummet.

- Vädra och skaka sängkläderna utomhus på lämpligt ställe.
- Diska och plocka ur diskmaskinen.
- Torka av köksbänken, inklusive induktionshällen.
- Torka också rent i kylan, micron och ugn, om ni använt något av dessa. Se till att frysen ser ren och fräsch ut.
- Lämna inga matrester eller öppnade förpackningar i skåp eller kyl/ frys.
- Du kan om du vill lämna salt, kryddburkar och öppnade förpackningar som inte går över sista förbrukningsdag närmaste året.

- Ställ tillbaka saker och möbler som du flyttat på.
- Ta bort sotrester i kaminen om du eldat.
- Damma eller torka alla ytor.
- Dammsug överallt och även eventuella smulor på stolarna och i soffan.

- I dusch och toalett rummen skall du tvätta alla ytor noga. Torka av alla ytor på toaletten och tvätta med toaborsten med toarent i toaletten.
- Torka handfat och kranar och glöm inte att göra ren golvbrunnssilen.

- Torka av bordstabletterna med lätt fuktad trasa. Eftertorka med hushållspapper. Dessa får inte spolras av under kranen.
- Torka golven med fuktig trasa och lite rengöringsmedel.
- Torka bordet och stolarna på balkongen om det behövs.
- Se till att några toarullar, hushållsrulle och flytande tvål finns kvar i badrummen. Fyll också på av tvättmedel, diskmedel och annan förbrukningsvara för städning om detta tar slut under din vistelse.

- Se till att alla fönster samt balkongdörr är stängda!
- Se till att förrådsnyckeln hänger på kroken i hallen när du åker. Glöm inte ta med alla lägenhetsnycklarna hem!
- Släng alla sopor och töm badrumshinkarna. Återvinningsstation finns utmed vägen mot "stora vägen". Där lämnas plast, papper, metall, glas, kompost samt övriga hushållssopor.

Tack för gott samarbete, så får vi alla komma till en lika fin och fräsch lägenhet!

/ Styrelsen Lusef

TURISTINFORMATION

Vårdcentral

- Närmaste vårdcentral finns i Särna. Se 1177 för kontaktuppgifter.

Taxi

- Tyvärr har vi ännu inga erfarenheter av taxirörelser i Idre, om du får egna skriv gärna i enkäten så kan vi fylla i här till nästa uppdatering! Och/eller skriv noteringar på de sista tomma sidorna i pärmen i lägenheten!

Matbutiker

- Det finns ICA i Idre Fjälls anläggning som är oväntat välsorterad!
- I Idre by finns såväl ICA som COOP med gott utbud.

Systembolag

- Finns i Idre by, samma hus som ICA.

Restauranger

- Vi har ännu bara testat Himmefjälls egen restaurang "Renen & Älgen", de har god mat till "standard pris".

Värt att besöka

- Fjällvärlden är ju full av äventyr i form av skidåkning, vandring, cykling med mera beroende på säsong! Andra turistmål har vi ännu inte hunnit utforska, men hoppas på era bidrag i form av broshyrer och noteringar längst bak i pärmen!

KARTA

Låt kartan vara kvar i pärmen!

ANDELSÄGARNAS BIDRAG

I dessa tomma plastfickor kan du lägga turistbroshyrer som saknas sedan tidigare, samt skriva på de tomma bladen om dina egna speciella tips på saker att göra, restauranger, taxiservice eller vad du nu vill tipsa övriga andelsägare om!